



Председатель Правительства Михаил Мишустин подписал постановление, которое устанавливает типовые условия государственных контрактов по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства. Как отметил Заместитель Председателя Правительства Марат Хуснуллин, данные типовые условия являются результатом совместной работы отраслевых регуляторов, контрольных органов и ведущих отраслевых объединений в рамках реализации «дорожной карты» по совершенствованию нормативно-правового регулирования в строительной отрасли.

Стройотрасль нуждалась в выравнивании баланса прав и обязанностей, которые заказчик устанавливал при подготовке проекта контракта. Неурегулированным оставался вопрос взаимодействия подрядчика с заказчиком – отсутствовали чёткие правила и сроки рассмотрения заказчиком обращений и уведомлений подрядчика, при этом каждый заказчик, действуя по своему усмотрению, концентрировался только на том, что обязан подрядчик, не отражал информации о полноте необходимых документов, свидетельствующих о возможности начала строительства. Такой подход приводил и к отказам подрядчиков от участия в закупках, приостановке торгов, и к расторжению контрактов. «Принятый документ отвечает на основной запрос строительной отрасли – установить единые, упорядоченные, прозрачные и заранее известные условия контрактов в сфере строительства, которые заказчик обязан включить в контракт, – о перечне передаваемых документов, о порядке передачи строительной площадки, о приёмке и оплате работ по контракту, о порядке направления и рассмотрения уведомлений», – сказал Марат Хуснуллин. Правительство России

Источник: [https://nostroy.ru/company/news/?COMP\\_ID=t\\_news&CUR\\_TAB=0&eid=37298](https://nostroy.ru/company/news/?COMP_ID=t_news&CUR_TAB=0&eid=37298)  
НОСТРОЙ